

Pole s obilím a řepkou rychle dozrávají a jejich původně zelená barva se mění na odstíny hnědé. Červenec je časem žní. Ceny pšenice a řepky jsou vysoké, protože velká část ploch vymrzla během zimy, následně byla velká část Jižní a střední Moravy poškozena suchem a virózami. Nejlépe vypadá z pohledu produkce Vysočina a Jižní Čechy, tedy regiony, kde je rostlinná výroba státem cíleně utlumována nejrůznějšími nařízeními komplikujícími zemědělskou výrobu. Postupně kombajny sklízí ozimé ječmeny, řepku, ozimou pšenici a v teplejších regionech i sladovnický ječmen. Při deštivém průběhu počasí ztrácí sladovnický ječmen a potravinářská pšenice rychle kvalitu, která je při výkupu bedlivě sledovaná. Pole poskytující pro zvěř dostatek klidových a potravních možností se rázem po přejezdu kombajnu a podmietače mění na potravní poušť, bez zdroje potravy, bez krytu i vody pro zvěř. Žně mají i predátory a zvláště drobná zvěř zažívá v tomto období citelné ztráty. Přehlednost terénu nahrává liškám, kunám i přemnoženým dravcům. Velké škody na zvěři způsobují i rychle jedoucí sklízecí mlátičky, které jsou dnes tiché a díky dokonalejší technice mají při sklizni vysokou jezdovou rychlost. V přírodě pozorujeme rychlý růst mládat spárkaté zvěře, které postupně přivývají krom sání mateřského mléka na příjem rostlinné potravy. Veřejnost by měla být citlivě upozorňována, že bezo-

ČERVENEC A SRPEN

hledné chování v přírodě a volně pobíhání psů je v tomto období pro volně žijící živočichy škodlivé. V druhé polovině července probíhá smčičí říje. Na tichých procházkách přírodou můžeme pozorovat teritoriální chování smců a jejich vzájemné potyčky. Silní teritoriální smci srdatě hájí svoje území, často obchází jeho hranice, obnovují značení a vytvářejí slabší ale i černé zvěře. Kolize se silnějším křourem může mít fatální důsledky, přinejmenším hraničící s totální destrukcí vozidla, proto jezdíme po silnicích ohleduplně nejenom vůči ostatním řidičům či volně žijícím živočichům, ale i v zájmu vlastní bezpečnosti. Na vozovce nemusí stát jenom „metrákový“ kňour, ale i spadlý náklad, vyvrácený strom po letní bouřce, cyklista či nepozorné dítě. Červenec je dobou dovolených, a proto musí myslivci dodržovat všechny zásady bezpečnosti při lovu, zejména za snížené viditelnosti - večer a brzy ráno. Nejen s houbaři, ale dnes i s cyklisty, se můžeme v honitbách setkat na nejneuvěřitelnějších místech a v době, která někdy překvapí. Myslivce by již neměl zaskočit pohled na

houbaře procházející temnou lesní houštinou za prvního ranního rozbřesku i za večerního soumraku, kdy jsou podmínky pro sběr hub silně omezeny faktem, že není nic vidět. Houbaření je vašeň, která nedá lidem spát a je nutné s tím počítat. Pokud chceme z prázdninových procházek odcházet z přírody s poznáním, dosyta občerstvení rozmanitostí přírody, nechť nás na našich toulkách provází také ohleduplnost ke zvěři.

V srpnu se na polích pokračuje sklizeň obilnin. Zvěři i dalším volně žijícím živočichům se ve velmi krátké době změni potravní a krytové podmínky. Po přejezdu kombajnu se pole poskytující dříve dostatek klidových a potravních možností rázem mění na potravní poušť, bez zdroje pastvy, krytu i vody pro zvěř. Po žních je nutno začít s přikrmováním spárkaté přežvýkavé zvěře, protože ta má v tomto období přizpůsobený trávicí systém pro trávení zmin. Letošní sklizeň obilnin bude dobrá a zadriny pro zvěř bude dostatek. Důležitá je však kontrola kvality zadriny. V žádném případě nesmí být obilí vlhké a zaplísňené, protože to pak obsahuje i nebezpečné mykotoxiny, které zvěři následně způsobí závažné zdravotní problémy. Na tichých procházkách přírodou můžeme ještě začátkem srpna pozorovat končící smčičí říji, teritoriální cho-

vání smců a jejich vzájemné potyčky. Po ukončení smčičí říje začíná lov silnějších trofejových smců. Od 1.8. začíná doba lovu zvěře vysoké, mufloni, jelena siky, dospělé zvěře černé nebo holuba hrůvnáče. Od 16.8. pak dále zvěře daňčí, siky Dybovského a všech našich husí. U jmenovaných druhů spárkaté zvěře se věnujeme průběžnému odstřelu samců I. věkové třídy a nevodících samic. Černé zvěř se zdržuje v kukuřičných lánech. Okresní myslivecké spolky ČMMJ pořádají zkoušky lovecké upotřebitelnosti pro lovecké psy. Myslivci do přírody vypouštějí odchované bažanty a koroptve a dále provádějí monitoring zdravotního stavu volně žijících ptáků, a případné odchylky či úhyny okamžitě hlásí veterinářům. Při teplem počasí se často u divokých kachen na zabahněných rybnících vyskytuje botulismus, který způsobuje hromadné úhyny. Při suchém počasí musí myslivci doplňovat vodu do napajedel. Na časněji sklizených polích probíhá orba a setí ozimé řepky. Srpen je dobou dovolených, a proto musí myslivci dodržovat všechny zásady bezpečnosti při lovu, zejména za snížené viditelnosti - večer a brzy ráno. Nejen s houbaři, ale i s turisty a cyklisty, se můžeme v honitbách setkat na nejneuvěřitelnějších místech a v době, která někdy překvapí.

Ing. Jiří Šilha, mobil: 604 953 043

e-mail: jiri.silha@centrum.cz

Nezkrácený článek je k dispozici na www.bohemica.cz

Obce se musí přihlásit o svůj historický majetek do konce března 2013

29. června 2012 nabude účinnosti zákon č. 173/2012 Sb., který mj. vrátí obcím cca 2000 ha lesů, které po roce 1949 převzaly tehdejší organizace federálního ministerstva obrany a v současné době na nich hospodaří státní podnik Vojenské lesy a statky. Na tento svůj historický majetek obce čekají již dvacet let, neboť předchozí novely zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některého majetku z vlastnictví ČR do majetku obcí, tento problém neřešily. Snaha Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů (SVOL) o novelizaci tohoto zákona v roce 2005 skončila neúspěchem, neboť se nepodařilo pro podporu návrhu zákona získat zákonodárce z vládních i opozičních stran. Další pokus, realizovaný tentokrát prostřednictvím senátního tisku, neprošel o několik hlasů ve třetím čtení v dolní komoře parlamentu v r. 2007. Novou naději přinesl obcím až rok 2011 a návrh zákona, který připravil SVOL ve spolupráci s panem senátorem Eybertem, poslancem Dědičem a skupinou dalších poslanců. Návrh neměl zpočátku snadnou cestu, neboť k jeho znění vydala vláda nesouhlasné stanovisko. Vládní připomínky se však podařilo ve spolupráci s Ministerstvem obrany, Ministerstvem vnitra a předkladateli návrhu vypořádat v rámci komplexního pozměňovacího návrhu a legislativní proces pak již probíhal vcelku bez obtíží.

Podle schválené novely tak přecházejí dnem 1. ledna 2014 do vlastnictví obcí nemovitě věci, které obce vlastnily ke dni 31. prosince 1949 a ke dni 24. května 1991 byly ve vlastnictví České a Slovenské Federativní Republiky. Další podmínkou je, že ke dni podání žádosti obce jsou ve vlastnictví České republiky, nenachází se na území vojenských újezdů a nenachází se v pásmu do 50 metrů od státních hranic ČR. Termín pro podání žádosti obce je stanoven na 31. března 2013. K seznamu vydávaných nemovitostí by se podle návrhu novely měla vyjadřovat vláda, a to v termínu do 30. září 2013.

Upozorňujeme v této souvislosti na změnu § 8 v zákoně, podle které jsou obce, na které přešlo vlastnické právo podle stávajícího zákona 172/1991 Sb., povinny nejpozději do 31. března 2013 uplatnit návrh vůči katastrálnímu úřadu (KN), nebo podat žalobu na určení vlastnického práva u soudu. Nesplní-li obec tuto svou povinnost, považuje se den 1. dubna 2013 za den přechodu vlastnického práva na stát. Tato změna je reakcí na skutečnost, že některé obce svou povinnost podle § 8 zákona v původním znění neplnily a zápisu do KN se domáhaly až po uplynutí celé řady let ode dne nabytí vlastnictví, což vedlo ke vzniku právní nejistoty a zmožování právních sporů. Aby tomu bylo zabráněno, zákon č. 173/2012 Sb. povinnost navrhnout zápis do KN poněkud zpřisňuje, protože stanoví nové datum, do kterého obce musí návrh na zápis svého majetku

do KN u příslušného KÚ podat, nebo do kterého musí podat určovací žalobu. Pokud to neudělají, nastupuje právní domněnka, že majetek přešel zpět na stát.

Své povinnosti obce dostojí a účinky právní domněnky zpětného přechodu majetku na stát odvrátí v případě, že nejpozději 31.3.2013 pouze navrhnou místně příslušnému KÚ, aby vlastnické právo obce vůči majetku, který na obec přešel, zapsal. Návrh nemá předepsanou formu (k tomu rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích sp. zn. 10 Ca 13/99 - 27 „Návrh na zápis vlastnického práva obce k majetku, který na obec přešel podle zákona ČNR č. 172/1991 Sb., do katastru nemovitostí, není nikterak formalizován.“)

Připomínáme, že k samotnému zápisu do 31.3.2013 vůbec dojít nemusí - takovou podmínku nelze z textu zákona č. 173/2012 Sb. dovodit. Účinky právní domněnky zpětného přechodu na stát budou návrhem podaným u KÚ odvráceny i v případě, že návrh bude katastrálním úřadem zamítnut; pak se ovšem obec zápisu do KN musí domáhat cestou určovací žaloby, popř. odstraněním nedostatků původní žádosti. Účelem ustanovení § 8 zákona v novém znění je přimět obce, které se domnívají, že na ně majetek podle ustanovení § 1, 2, 2a nebo 2b přešel, aby toto své domnění kvalifikovaným způsobem projevily vůči katastrálnímu úřadu nebo soudu, který je povinen katastrální úřady o sporu informovat.

Připomínáme také, že majetkové postavení obcí není nijak ohroženo tím, že např. v současné době nejsou schopny předložit geometrické plány zaměřující polohu původních obecních

parcel ve zjednodušené evidenci (PK, EN, PP nebo GP) vůči stavu KN, pokud o zápis svého vlastnického práva požádaly nebo včas požádají. Povinnost navrhnout KÚ zápis vlastnického práva, vyplývající z § 8, odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., je součástí tohoto zákona od samého počátku, nově byly výslovně zařazeny negativní dopady případné pasivity obce v souladu se zásadou, že „práva náleží jen těm, kdo o ně pečují.“ Pasivita obce při plnění povinnosti podle § 8 v podobě před novelou 173/2012 Sb. přitom mohla mít za následek např. vydržení majetku ze strany státu. Podle rozsudku Nejvyššího soudu sp. zn. 28 Cdo 3822/2008 totiž není zákon č. 172/1991 Sb. statickou normou, zajišťující obcím jejich vlastnictví „automaticky“ navždy. Nezakotvuje sice prekluzivní lhůtu (povinnost obce podat do jednoho roku od nabytí vlastnictví návrh na záznam vlastnictví k věci do katastru je pouze pořádkové povahy), nicméně „je nutné brát v úvahu, jaké právní úkony a s jakými důsledky se udály od 24.5.1991 (účinnosti zákona č. 1991 Sb.) dále. Nelze opomenout ani časový faktor – tedy dobu, jež uplynula od zákonem konstruovaného přechodu věci ze státu na obec. Nerealizuje-li obec svá vlastnická práva, „nehlásí-li se“ po delší dobu ke svým oprávněním, pak jakékoli pozdější uplatnění tvrzeného restitučního nároku může vážně a v důsledcích nepřijatelně působit proti právům třetích osob, opírajících se o zesílenou právní jistotu v mezidobí.

JUDr. Ing. Martin Flora, Dr.
Bc. Marie Růžková

Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů ČR,
www.svol.cz

PORADENSKOU SLUŽBU zajišťovalo Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů na výstavě KRHOVÁ 2012 u Valašského Meziříčí 27. dubna

(více na s. 17)

Silva Bohemica 7-8/2012

